

PROTOKOŁ Nr 30/12
posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki Nieruchomościami,
PROTOKOŁ Nr 23/12
posiedzenia Komisji Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego, Dziedzictwa Kulturowego
Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym, które odbyło się wspólnie
w dniu 9 sierpnia 2012r.(czwartek) o godz. 12⁰⁰
w Kazimierskim Ośrodku Kultury, Promocji i Turystyki – ul. Rynek 14 (nad Bankiem).

Tematy posiedzenia:

1. Wypracowanie stanowiska wobec wezwania do usunięcia naruszenia prawa.
2. Dyskusja nt. zabezpieczenia terenu na cmentarz.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał przewidzianych w porządku obrad XXIII sesji RM.
4. Sprawy bieżące.

Ad.1.

Komisje po dyskusji i wysłuchaniu pana Waldemara D. zdecydowały nie zajmować stanowiska wobec jego prośby o wystosowanie przez Radę Miejską pisma do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Puławach o zawieszenie egzekucji grzywny w celu wymuszenia rozbiórki szopy.

Po zapoznaniu się ze stanowiskiem prawnym przygotowanym przez pana Janusza Mazurka radcę prawnego Urzędu Miasta – załącznik, Komisje proponują aby Rada Miejska nie uwzględniła wezwania do usunięcia naruszenia prawa wniesionego przez pana Waldemara D. i panią Irenę S.-D. w dniu 17 lipca 2012r. dotyczącego uchwały Nr LI/284/98 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i gminy Kazimierz Dolny.

Ad.2.

Komisja wysłuchała właścicieli nieruchomości zaplanowanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na poszerzenie terenu cmentarza, którzy są gotowi zbyć na rzecz gminy te nieruchomości. Właściciele nieruchomości zaproponowali, że mogą nieruchomości sprzedać z możliwością sprzedaży na raty, wydzierżawić lub zamienić na inne nieruchomości, które są w posiadaniu gminy.

Uzgodniono, że na najbliższym posiedzeniu Komisji Budżetu, Gospodarki Nieruchomościami omówiona będzie możliwość zakupu nieruchomości planowanych pod cmentarz.

Ad.3.

Komisja Budżetu, Gospodarki Nieruchomościami zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012r. Wynik głosowania: 8 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 „wstrzymało się od głosu”.

Komisja Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego, Dziedzictwa Kulturowego zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012r. Wynik głosowania: 7 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 „wstrzymało się od głosu”.

Komisja Budżetu, Gospodarki Nieruchomościami zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia części wspólnej budynku przy ul. Doły 4 w Kazimierzu Dolnym i sprzedaż lokali mieszkalnych. Wynik głosowania: 8 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 „wstrzymało się od głosu”.

Komisja Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego, Dziedzictwa Kulturowego zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia części wspólnej budynku przy ul. Doły 4 w Kazimierzu Dolnym i sprzedaż lokali mieszkalnych. Wynik głosowania: 7 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 „wstrzymało się od głosu”.

Komisja Budżetu, Gospodarki Nieruchomościami zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kazimierz Dolny – działka nr 276, położona w Bochothnicy. Wynik głosowania: 8 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 „wstrzymało się od głosu”.

Komisja Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego, Dziedzictwa Kulturowego zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kazimierz Dolny – działka nr 276, położona w Bochothnicy. Wynik głosowania: 7 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 „wstrzymało się od głosu”.

Ad.4.

Komisje zdecydowały zaprosić na posiedzenie Komisji Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w sprawie wykonania przejazd z drogi powiatowej na drogę gminną w Rzeczycy koło p. Nowak.

Komisja wysłuchała przedstawiciela Biura projektowego, który przedstawił gotowość wykonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego Kazimierza Dolnego dla niektórych obszarów.

Pani Romualda S. poinformowała, że otrzymali od Burmistrza wypowiedzenie dzierżawy Amfibu - dzierżawa kończy się w kwietniu 2013 roku i zwróciła się o przedłużenie dzierżawy jeszcze o pół roku. Ponadto poinformowała, że trwające wokół budowy wpłynęły negatywnie na funkcjonowanie Amfibu.

Komisje zapoznały się z pismem pani Sylwii K. z dnia 6 sierpnia 2012r. w spr. rezygnacji z dzierżawy pomieszczenia w budynku Jatki i zdecydowały powrócić do sprawy na kolejnym posiedzeniu Komisji Budżetu, Gospodarki Nieruchomościami.

Komisje po zapoznaniu się z pismem pani Genowefy P. z dnia 8 sierpnia 2012r. wnioskuje aby na działce nr 363 położonej w Cholewiance i na działce nr 292/1 położonej w Dąbrówce zaplanować budownictwo jednorodzinne w części działek od strony dróg.

Wynik głosowania Komisji Planowania... - 4 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 2 „wstrzymało się od głosu”.

Wynik głosowania Komisji Budżetu ... - 6 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 1 „wstrzymał się od głosu”.

Radny pan Janusz Kowalski: - dlaczego Urząd Miasta nie pilnuje terminów wynikających z ustawy o planowaniu przestrzennym w odniesieniu do opinii Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej o zmianach w trybie indywidualnym w studium i w planie dla działek p. Kowalskiego i p. Haczewskiego?

- dlaczego nie uwzględniono w posiedzeniach Komisji Budżetu, Gospodarki Nieruchomościami tematów wnioskowanych przez radnego Kowalskiego dot. m.in. finansów i nieruchomości?

- na jakich zasadach z obiektu „Kazimierzówka” odprowadzane są ścieki do kanalizacji miejskiej?

- poinformował, że na wniosek grupy radnych Prokuratura udostępniła dokumenty, z którymi radni będą zapoznani na kolejnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Komisji

Leszek Furtas